

Attraktive Wohnung in Manacor /Mallorca

DATENBLATT VERKAUFSANGEBOT

WOHNUNG PASSEIG ESTACIONS, 8-3º, 07500 MANACOR, NÄHE BAHNHOF

Immobilienart:	Moderne Wohnung zirka 80 m2 zuzüglich Balkon im dritten Stock in einem Gebäudekomplex mit hoher Bauqualität. Besonders geeignet für Paare, auch mit Kind oder als Ferienwohnung zur Eigennutzung
Lage:	Zentral gelegen, Nähe Bahnhof, Einkaufszentrum im Parterre, sehr verkehrsgünstige Lage. Mehrere Cafes in unmittelbarer Nachbarschaft, direkter Zuganschluss nach Palma
Zimmer:	2 Schlafzimmer, 1 Wohnzimmer, 1 Abstellraum ausserdem: 2 Bäder und Küche
Küche:	Einbauküche, Gasherd mit automatischer Zündung
Bad/Bäder:	1 Bad mit Badewanne inklusive Duscheinrichtung 1 Bad mit Dusche
Heizung / Klimaanlage:	Gaszentralheizung, Stadtgas
Einbauschränke:	2 in den Schlafzimmern
Baujahr:	2004
Balkon:	Ja, mit Überdachung
Garage:	1 Tiefgaragenplatz
Aufzug:	ja
Besonderheiten:	Grosser Gemeinschaftspool im Innenhof, grosse Gemeinschaftsdachterrasse mit weitem Landschaftsblick
Verfügbar ab:	1 / 2018
Preis:	172.000 €
Zur Stadt Manacor:	Innenstadt mit Fussgängerzone in 10 Gehminuten Entfernung. Seit 2017 grosses Sport- und Spa-Zentrum mit internationaler Schule des Tennisspielers Rafael Nadal. Hafen Porto Cristo in 10 km Entfernung. Im Umkreis von 10-40 km mehr als 20 Badestrände.
Kontakt:	Telefon: 971 – 55 93 77 email: infofmenth@gmail.com



Blick aus Wohnzimmerfenster auf Gemeinschaftspool, Hintergrund Tramuntana-Gebirge



Blick vom Balkon auf Poolanlage



Poolanlage im Innenbereich



Blick von Gemeinschaftsdachterrasse über die Dächer von Manacor



Wohnbereich



Schlafzimmer zum Innenhof



Einbauküche



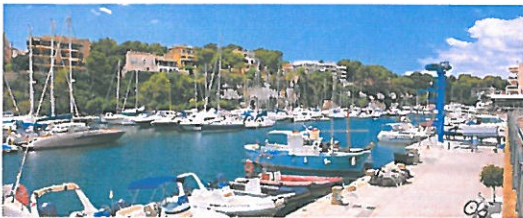
Bad mit Badewanne/Dusche



Flurbereich



Schlafzimmer mit direktem
Badezimmerzugang



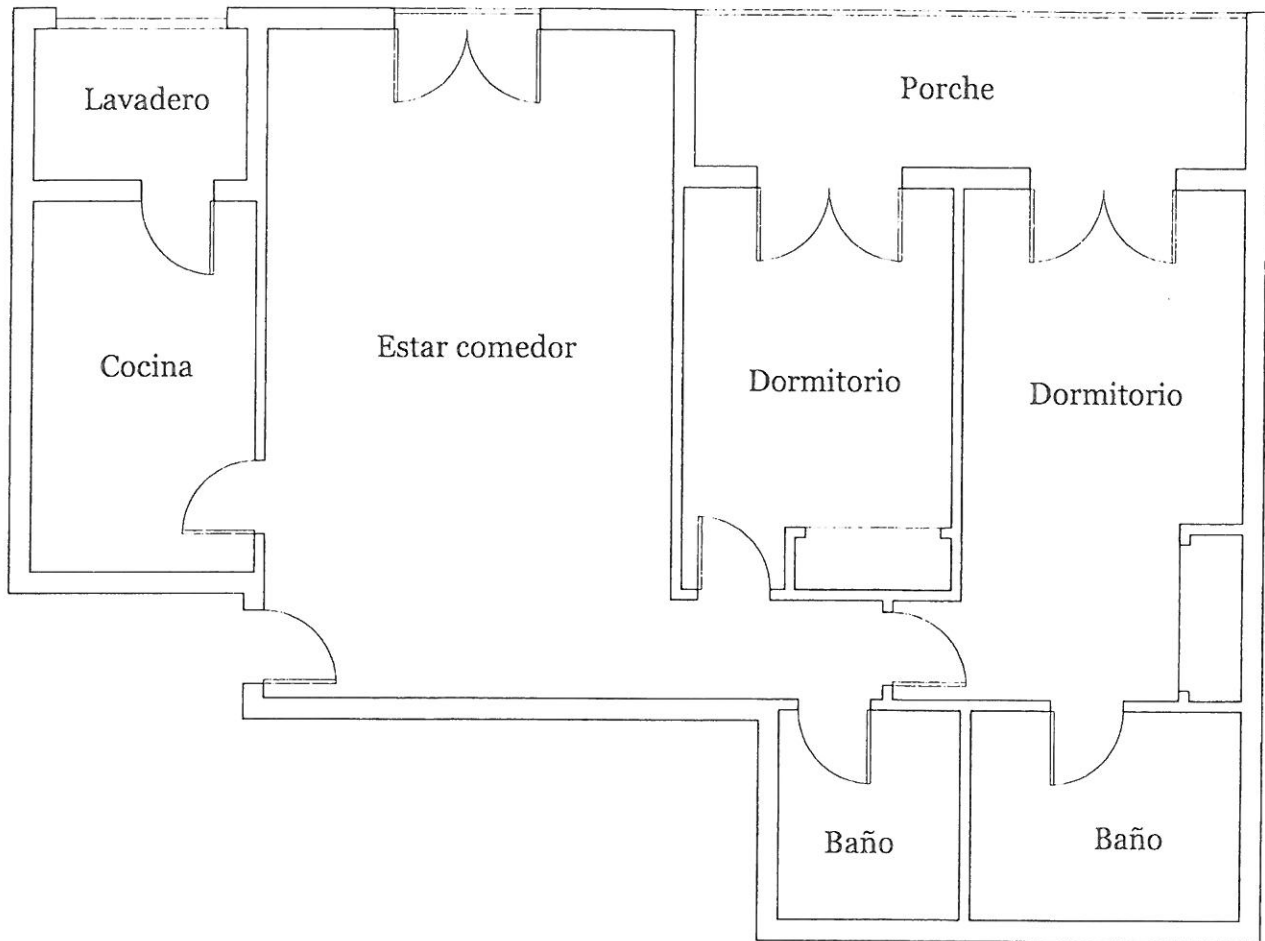
Hafen Porto Cristo



Cala Varques 11 km nach Manacor

WOHNUNG PASSEIG ESTACIONES, 07500 MANACOR

PLAN WOHNUNGSaufteilung



Superficie útil: 70.40 m²
Superficie construida: 81.17 m²
Superficie porche: 7.95 m²

0 1 2 4m