



Checkliste:

Legalitätsabsicherung bestehender Gebäude

1. Vergleich Eintragungen im Grundbuch und Kataster mit der Bebauungsrealität
2. Sondierung existierender Baugenehmigungen, Bauabnahmen und Bewohnbarkeitsbescheinigung
3. Nachlegalisierung oder notarielle Altbauerklärung zur ergänzenden Grundbucheinfassung der Bebauung

Das sollten Sie hierzu noch wissen:

- Ohne komplette Bebauungserfassung im Grundbuch sind Immobilien in Spanien nahezu unverkäuflich

Günter Menth

Rechtsanwalt & Abogado inscrito
Immobilien- und Erbrecht
Manacor - Mallorca

Tel.: 0034 - 971 - 55 93 77

Fax: 0034 - 971 - 55 93 68

e-mail: info@kanzlei-menth.de

Internet: www.kanzlei-menth.de



Direkt zur Kanzleiwebsite
per Smartphone